

Υπεγράφη η Προγραμματική Σύμβαση για τις μελέτες δημιουργίας Τουριστικού Λιμένα και Κέντρου Ναυταθλητικών Εγκαταστάσεων

18 Μαΐου, 2023



Την Προγραμματική Σύμβαση για την Πράξη «Εκπόνηση Μελετών για τη χωροθέτηση του Έργου **“Τουριστικός Λιμένας και Κέντρο Ναυταθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Ηρακλείου”**» υπέγραψαν ο Υφυπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού, Λευτέρης Αυγενάκης και ο Πρόεδρος του ΔΣ του Αναπτυξιακού Οργανισμού

Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΗΡΑΚΛΕΙΟ Μονοπρόσωπη Α.Ε. (Α.Ο.Τ.Α. ΗΡΑΚΛΕΙΟ Μ.Α.Ε.), Γιώργος Σισαμάκης, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου στη Λότζια, παρουσία και του Δημάρχου Ηρακλείου Βασίλη Λαμπρινού.

Η Προγραμματική Σύμβαση για την Πράξη, προϋπολογισμού 200.000€, χρηματοδοτούμενη από το Εθνικό πρόγραμμα Ανάπτυξης του Υφυπουργείου Αθλητισμού και με διάρκεια 27 μηνών, αφορά στην ολοκλήρωση του πρώτου σταδίου χωροθέτησης του Τουριστικού Λιμένα με την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος.

Κατά το πρώτο στάδιο της χωροθέτησης θα πραγματοποιηθεί ο γενικός σχεδιασμός του Λιμένα και οι απαιτούμενες Μελέτες, που θα υλοποιήσει η Α.Ο.Τ.Α. ΗΡΑΚΛΕΙΟ Μ.Α.Ε, είναι οι εξής:

Τοπογραφική Αποτύπωση για τη χωροθέτηση της Μαρίνας. Επίσης ο καθορισμός της προτεινόμενης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα και Θαλάσσιας Ζώνης Λιμένα.

Πολεοδομική Μελέτη για τον καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων γης, ανά τομέα, επί της χερσαίας ζώνης του τουριστικού Λιμένα.

Μεταξύ των χρήσεων περιλαμβάνονται:

αθλητικές εγκαταστάσεις,

γραφεία/τράπεζες/κτίρια διοίκησης,

εμπορικά καταστήματα,

εστιατόρια/ αναψυκτήρια/ κέντρα διασκέδασης,

κατοικίες για μακροχρόνια μίσθωση,

πολιτιστικά κτίρια,

χώροι πρασίνου,

εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

- **Οικονομοτεχνική Μελέτη** βιωσιμότητας με την εξέταση των σεναρίων χρηματοδότησης για την κατασκευή και λειτουργία του έργου.
- **Γεωλογική Μελέτη** για την αναγνώριση, χαρτογράφηση και μελέτη των γεωλογικών, γεωμορφολογικών και υδρογεωλογικών χαρακτηριστικών της ευρύτερης περιοχής του έργου.
- **Μελέτη των Λιμενικών Έργων** που απαιτούνται για την κατασκευή του Τουριστικού Λιμένα.
- **Περιβαλλοντική Μελέτη** με την εκπόνηση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Ο Υφυπουργός Αθλητισμού, Λευτέρης Αυγενάκης, τόνισε κατά την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης:

«Το Ηράκλειό μας οφείλει να βελτιώσει την προσβασιμότητα των κατοίκων του στη θάλασσα και να αξιοποιήσει το σύνολο του παραλιακού μετώπου.

Παράλληλα, είναι αναγκαίο να αναβαθμίσουμε τις υποδομές που

υποστηρίζουν την θαλάσσια αναψυχή, τον ναυταθλητισμό και τον θαλάσσιο τουρισμό, όπως αλιευτικές και καταδυτικές δραστηριότητες.

Με την υπογραφή της Προγραμματικής συνεργαζόμαστε όλοι μαζί -και τους ευχαριστώ θερμά- για ένα νέο διεθνώς ανταγωνιστικό τουριστικό Λιμένα στο Ηράκλειο - τον μεγαλύτερο στην Κρήτη - με πρωτοπόρες ναυταθλητικές εγκαταστάσεις και σύγχρονες υποδομές τουρισμού αναψυχής.

Η πόλη μας θα γίνει κέντρο συνάντησης θαλάσσιων οδών και με το Έργο αυτό θα καταφέρουμε να προσελκύσουμε σημαντικό αριθμό Ευρωπαίων και σκαφών αναψυχής. Επισκέπτες ιδιαίτερα επωφελείς για την οικονομία μας, αφού έχει υπολογιστεί πως τα χρήματα που ξοδεύει ένας τουρίστας που καταλύει με ιδιωτικό σκάφος είναι έως και πέντε φορές περισσότερα από τον τουρίστα που διαμένει σε ξενοδοχεία.

Το Έργο θα τοποθετήσει το Ηράκλειο στον παγκόσμιο χάρτη σε ότι αφορά τον κλάδο του τουρισμού αναψυχής με σκάφος (yachting). Παράλληλα, θα καλυφθούν οι σημαντικές ανάγκες των ναυταθλητικών σωματείων της πόλης, που σήμερα στερούνται ποιοτικών εκπαιδευτικών υποδομών και μέσων, καθώς και αποθηκευτικών χώρων.

Επιπλέον, αναμένεται να δημιουργηθούν θέσεις εργασίας τόσο στον τομέα των λιμενικών υπηρεσιών, όσο και σε άλλους κλάδους της λιμενικής βιομηχανίας, της εφοδιαστικής αλυσίδας και των κλάδων εστίασης και αναψυχής».

Ο Δήμαρχος Ηρακλείου, Βασίλης Λαμπρινός, υπογράμμισε:

«Με την υπογραφή της Σύμβασης για την εκπόνηση των απαραίτητων Μελετών, ένα πολύ σημαντικό έργο, αυτό της δημιουργίας Μαρίνας στο Παγκρήτιο Στάδιο, μπαίνει μετά από επίμονες προσπάθειες σε τροχιά υλοποίησης.

Πρόκειται για έργο εμβληματικό που θα αλλάξει δραστικά την περιοχή παρέμβασης και θα ενισχύσει συνολικά και καταλυτικά την τουριστική και αναπτυξιακή δυναμική του Ηρακλείου. Θέλω να ευχαριστήσω τον Υφυπουργό καθώς και όλους εργάστηκαν για να φτάσουμε στο σημερινό, καθοριστικό βήμα».

Ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Πρόεδρος του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Ηράκλειο Μ.Α.Ε.» Γιώργος Σισαμάκης συμπλήρωσε:

«Με μεγάλη χαρά υπογράψαμε σήμερα την Προγραμματική Σύμβαση για την σύνταξη του φακέλου χωροθέτησης του Τουριστικού Λιμένα και Κέντρου

Ναυταθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Ηρακλείου στην περιοχή του Παγκρητίου Σταδίου.

Ουσιαστικά σήμερα ανοίγει ο δρόμος για την υλοποίηση ενός από τα μεγαλύτερα αναπτυξιακά έργα της επομένης περιόδου έργου.

Με αυτή τη στρατηγική συνεργασία του Υπουργείου με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό, που είναι πραγματικότητα λόγω του προσωπικού ενδιαφέροντος του Υφυπουργού Λευτέρη Αυγενάκη και τον οποίο ευχαριστούμε, ενισχύεται ο σχεδιασμός για την περαιτέρω ανάπτυξη του Ηρακλείου ως τουριστικός προορισμός υψηλής ποιότητας»

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, Γρηγόρης Πασπάτης ανέφερε:

«Η δημιουργία Μαρίνας στο Παγκρήτιο είναι ένα οραματικό έργο που θα αλλάξει καθοριστικά το Ηράκλειο.

Χάρης στη συνεργασία της δημοτικής αρχής και του Υφυπουργού φτάσαμε στη σημερινή εξέλιξη που ανοίγει το δρόμο για να αποκτήσει η πόλη μια τόσο μεγάλη όσο και χρήσιμη υποδομή».

Στην υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ άλλων παρέστησαν και οι Μαρίνος Παττακός (Αντιδήμαρχος Δημοτικής Αστυνομίας, Πολιτικής Προστασίας και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων), Κώστας Βαρδαβάς (Αντιδήμαρχος Κυκλικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος και Αθλητισμού- Πρόεδρος ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ), Γιώργος Καραντινός (Αντιδήμαρχος Χωροταξικού Σχεδιασμού και Πολεοδομίας), Γιώργος Βουρεξάκης (Πρόεδρος ΔΕΥΑΗ), Μαρία Καναβάκη (Αντιδήμαρχος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών), Θεοδώρα Λεμονή (Πρόεδρος ΔΟΠΑΦΜΑΗ) και ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «Ηράκλειο 3.7.5.» Μανώλης Χαιρέτης.